

**Zapytanie ofertowe
w sprawie przedstawienia oferty na usługę wymiany
wymienników c.o. c.t. i c.w.u. , wymienników central wentylacyjnych ,
nagrzewnic sufitowych i fan-coili
w budynkach kompleksu LS CARGO PARK
przy ul. Wirażowej 35 w Warszawie**

Zwracamy się z zapytaniem ofertowym o przedstawienie oferty na wykonanie robót branży sanitarnej i elektrycznej polegających na modernizacji węzłów c.o., c.t. i c.w.u , ciepła technologicznego, nagrzewnic sufitowych i fan-coili w budynkach kompleksu LS CARGO PARK przy ul. Wirażowej 35 w Warszawie.

Informujemy, że:

- zapytanie ofertowe nie jest zaproszeniem do składania ofert w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579), w związku z powyższym zastrzegamy sobie prawo swobodnego wyboru złożonej oferty;
- postępowanie w przedmiocie wyboru oferty może zostać zakończone w każdej chwili do dnia podpisania umowy bez podawania przyczyny, bez dokonania wyboru Wykonawcy, zaś Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia w stosunku do LS Airport Services S.A.;
- przekazanie jakichkolwiek własnych danych osobowych stanowi zgodę na ich przetwarzanie przez LS Airport Services S.A. na potrzeby niniejszego postępowania.

Składający zapytanie ofertowe:

LS Airport Services S.A.

ul. J. Gordona Bennetta 2B, 02-159 Warszawa

wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000355602, kapitał zakładowy 40.440.020,00 zł opłacony w całości

NIP 522-29-49-523

Tel.: (0 22) 206 95 00 ,

E-mail: sekretariat@lsas.aero

1. Przedmiot zapytania ofertowego:

Przedmiotem zapytania ofertowego są roboty instalacyjne w branży instalacji sanitarnych c.o., ct. c.w.u., elektrycznych i automatyki w następującym zakresie :

- a.) Wymiana nagrzewnic sufitowych wraz z dostosowaniem instalacji elektrycznej i sterowniczej – 39 szt. (przewidywana ilość stref regulacji nagrzewnic – 12).

- b.) Płukanie instalacji c.t. przed instalacją nagrzewnic – 1 kpl.
- c.) Wymiana wymienników co, c.t., c.w.u. – 6 zespołów. (wymienniki JAD płaszczowo-rurowe).
- d.) Wymiana fan-coili podokienne i sufitowych wraz ze sterownikami – 25 kpl. (fan-coile podokienne i nad sufitowe).
- e.) Wymiana wymienników w centralach wentylacyjnych – 5 szt.
(wymienniki : nagrzewnice i chłodnice , o wymiarach do 1,5 m x 1,5 m, moce od ok. 10- 200 kW
- f.) Roboty w zakresie elektrycznym i automatyki – dostawa i montaż elementów sterujących nagrzewnicami .
- g.) Niezbędne roboty towarzyszące – płukanie obiegu c.t., uzupełnienie/wymiana izolacji termicznej, wymiany armatury odcinającej i regulacyjnej, osprzętu hydraulicznego, podłączenie i uruchomienie węzłów, nagrzewnic, wymienników.
- h.) Pomiar, próby, rozruchy, dokumentacja powykonawcza (DTR, atesty, certyfikaty)
- i.) Utylizacja materiałów z demontażu, przy czym zdemontowana stal pozostaje własnością Zamawiającego.

Uwarunkowania techniczne:

W zakresie wymiany wymienników w węzłach c.o. należy dostarczyć wszelkie wymagane dokumenty wymagane do rejestracji urządzeń w UDT.

Zamawiający przekaże posiadane dane projektowe pozwalające na identyfikację urządzeń, co nie jest równoznaczne ze wskazaniem jednoznacznym typu i producenta urządzeń – zamawiający nie narzuca producenta urządzeń, do oferenta należy zastosowanie urządzeń równorzędnych o nie gorszych parametrach technicznych niż urządzenia wymieniane.

W zakresie wymiany wymienników w węzłach Oferent zapewni wykonanie dokumentacji projektowej zamiennej o ile nie będzie możliwości wymiany urządzeń na identyczne.

Zamawiający nie posiada kompletnej dokumentacji technicznej historycznej - do obowiązków Oferenta należy weryfikacja przedmiotowych danych.

Warunki realizacji prac:

- a.) Wymienniki w węzłach c.o. – prace można prowadzić w dni powszednie,
- b.) Wymienniki c.w.u. - prace należy wykonać w weekend.
- c.) Nagrzewnice sufitowe – prace w dni powszednie , wysokość montażu ~5,00 m.
(zapewnienie urządzeń do pracy na wysokości po stronie Oferenta).
- d.) Fan-coile – prace weekendowe i nocne.
- e.) Wymienniki central wentylacyjnych – nagrzewnice w dni powszednie, chłodnice w weekendy;

Informacje dodatkowe:

- W formularzu ofertowym podać kwotę łączną za cały zakres prac. Do formularza należy dołączyć załącznik (forma dowolna) z podziałem kwoty ofertowej na poszczególne zakresy prac.
- Terminy realizacji:
 - a.) wymienniki w węzłach termin nieprzekraczalny 15.09.2021,

b.) realizacja pozostałych prac: 15.10.2021

- Do oferty należy dołączyć harmonogram rzeczowo-finansowy prac oraz informację na temat okresu gwarancji na wykonane prace.
- **Wymagana wizja lokalna – jako warunek uczestnictwa w postępowaniu.**
- Minimalny okres ważności oferty 60 dni.
- Oczekiwany minimalny termin płatności – 30 dni.

W ofercie należy uwzględnić wszelkie koszty prac dodatkowych jakie w ocenie oferenta są konieczne do wykonania celem osiągnięcia wymaganego efektu zamierzenia inwestycyjnego (tj. elektryczne, automatyki, budowlane, sanitarne wraz z dokumentacją powykonawczą).

Zamawiający zastrzega możliwość ograniczenia zakresu.

2. Miejsce, termin i sposób złożenia odpowiedzi na zapytanie ofertowe:

Oferty należy składać w terminie: do godz.15.00 do 15.07.2021r. włącznie, w zamkniętych kopertach opisanych „oferta na wymianę wymienników , nagrzewnic i fan-coili w Terminalu Cargo ” w sekretariacie Spółki na I piętrze budynku OAV przy ul. J. Gordona Bennetta 2b w Warszawie.

Wysłanie oferty mailem powoduje automatyczne odrzucenie oferty jako nie spełniającej wymogów zapytania ofertowego.

3. Kontakt w sprawie zapytania ofertowego:

Wszelkich informacji dotyczących zapytania ofertowego udziela Andrzej Basiak Tel. 723 634 411 ,
e-mail: a.basiak@lsas.aero

4. Sposób przygotowania odpowiedzi na zapytanie ofertowe:

Sposób przygotowania odpowiedzi na zapytanie ofertowe określa załącznik do niniejszego zapytania ofertowego – Formularz odpowiedzi na zapytanie ofertowe.

Załącznik:

- 1) Klauzula informacyjna w przedmiocie danych osobowych
- 2) Formularz odpowiedzi na zapytanie ofertowe