

Zapytanie ofertowe
w sprawie przedstawienia oferty na wykonanie dokumentacji projektowej zamierzenia
inwestycyjnego p.n. „Rozbudowa kompleksu LS CARGO PARK
przy ul. Wirażowej 35 w Warszawie”

Zwracamy się z zapytaniem ofertowym o przedstawienie oferty na opracowanie Dokumentacji Projektowej zamierzenia Inwestycyjnego p.n. „Rozbudowa kompleksu LS CARGO PARK przy ul. Wirażowej 35 w Warszawie” w zakresie :

- Rozbudowa i przebudowa budynku Terminala Cargo,
- Budowa 2 budynków magazynowych wraz z wewnętrznymi instalacjami,
- Budowa przyłączy do nowych budynków, przebudowa zewnętrznych instalacji/ sieci/ przyłączy),
- Przebudowa układu komunikacyjnego terenu zewnętrznego.

Informujemy, że:

- zapytanie ofertowe nie jest zaproszeniem do składania ofert w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579), w związku z powyższym zastrzegamy sobie prawo swobodnego wyboru złożonej oferty;
- postępowanie w przedmiocie wyboru oferty może zostać zakończone w każdej chwili do dnia podpisania umowy bez podawania przyczyny, bez dokonania wyboru Wykonawcy, zaś Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia w stosunku do LS Airport Services S.A.;
- przekazanie jakichkolwiek własnych danych osobowych stanowi zgodę na ich przetwarzanie przez LS Airport Services S.A. na potrzeby niniejszego postępowania.

Składający zapytanie ofertowe:

LS Airport Services S.A.

ul. J. Gordona Bennetta 2B, 02-159 Warszawa

wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000355602, kapitał zakładowy 40.440.020,00 zł opłacony w całości, NIP 522-29-49-523

Tel.: (0 22) 606 71 80,

fax: (0 22) 606 78 11

E-mail: sekretariat@lsas.aero

1. Przedmiot zapytania ofertowego:

Opracowanie Dokumentacji Projektowej zamierzenia Inwestycyjnego p.n. „Rozbudowa kompleksu LS CARGO PARK, przy ul. Wirażowej 35 w Warszawie” w zakresie :

- Rozbudowa i przebudowa budynku Terminala Cargo (wraz z zabudową ramp) oraz wewnętrznymi instalacjami – pow. netto ok. 2060 m²
- Budowa budynku magazynowego wraz z wewnętrznymi instalacjami, pow. netto ok. 3750 m²
- Budowa budynku magazynowego wraz z wewnętrznymi instalacjami , pow. netto ok. 2200 m²
- Przebudowa układu komunikacyjnego (drogi wewnętrzne, place manewrowe, miejsca postojowe, chodniki)
- Budowa przyłączy do nowego budynku, przebudowa zewnętrznych instalacji / sieci / przyłączy

Szczegółowy zakres zapytania określa załącznik nr 1 do zapytania.

W postępowaniu mogą uczestniczyć podmioty, które wykażą w swoim doświadczeniu prace projektowe o zbliżonym charakterze, tj. Wykonania na przestrzeni ostatnich 5 lat min. 2 projektów dokumentacji projektowej obiektów biurowo-magazynowych o pow. 3000-10000 m², przy czym minimum jeden projekt zrealizowany w obiektach funkcjonujących, oraz zlokalizowanych w sąsiedztwie infrastruktury lotniska.

2. Miejsce, termin i sposób złożenia odpowiedzi na zapytanie ofertowe:

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z opisem „Oferta na dokumentację projektową rozbudowy LS CARGO PARK” w Sekretariacie Spółki, ul. J. Gordona Bennetta 2B, 02-159 Warszawa Piętro I budynku B, w terminie do dnia 15 kwietnia 2022 r.

3. Kontakt w sprawie zapytania ofertowego:

Wszelkich informacji dotyczących zapytania ofertowego udziela Andrzej Basiak.

Tel. 723 634 411., e-mail: a.basiak@lsas.aero

Dodatkowe informacje szczegółowe związane z zakresem zapytania ofertowego zostaną przekazane Oferentom po podpisaniu umowy o zachowaniu poufności (wzór w załączniku do zapytania)

4. Sposób przygotowania odpowiedzi na zapytanie ofertowe:

Sposób przygotowania odpowiedzi na zapytanie ofertowe określa załącznik do niniejszego zapytania ofertowego – Formularz odpowiedzi na zapytanie ofertowe.

W ofercie należy zawrzeć następujące informacje :

- a.) Termin realizacji prac ze wskazaniem harmonogramu realizacji poszczególnych etapów-zakresów objętych zapytaniem z uwzględnieniem czasu na konsultacje i uzyskanie akceptacji Zamawiającego, Zarządcy Portu Lotniczego Chopina oraz podmiotu trzeciego.
- b.) Warunki cenowe, a jeśli płatność ma następować częściami, w tym na podstawie zaliczki, to ze szczegółowym opisem od czego mają zależeć te płatności, tj. od realizacji części prac wg harmonogramu, od upływu terminu, etc.
- c.) Potwierdzenie akceptacji 30 dniowego terminu płatności.
- d.) Termin ważności oferty – min. 45 dni.
- e.) Polisę OC obejmującą przedmiot oferty – wartość min. 2.000.000,00 zł , odpowiedzialność deliktowo-kontraktowa, PKD zgodne z zakresem zapytania.
- f.) Warunki gwarancji ze szczególnym uwzględnieniem wyłączeń odpowiedzialności Wykonawcy, tj. za co Wykonawca nie akceptuje odpowiedzialności.
- g.) Wskazanie, czy Wykonawca zamierza korzystać z podwykonawców.
- h.) Portfolio oraz referencje prac projektowych o charakterze zbliżonym do przedmiotu zapytania ofertowego.
- i.) Informację o przeniesieniu praw autorskich na Zamawiającego w tym za opracowane wizualizacje.
- j.) Ilość iteracji wersji / zmian w koncepcji oraz dokumentacji jakich Zamawiający może zażądać w ramach wyceny ofertowej wraz z opisem zakresu takich zmian.

Załącznik:

- 1) Szczegółowy zakres prac objętych zapytaniem ofertowym
- 2) Wzór umowy
- 3) Klauzula informacyjna w przedmiocie danych osobowych
- 4) Formularz odpowiedzi na zapytanie ofertowe
- 5) Oświadczenie Wykonawcy przystępującego do prowadzonego przez LS Airport Services S.A. postępowania (Poufność)
- 6) Oświadczenie potencjalnego Wykonawcy przystępującego do prowadzonego przez LSAS postępowania (Ochrona danych osobowych)