

**Zapytanie ofertowe w sprawie przedstawienia oferty na wykonanie prac budowlano-
instalacyjnych związanych z remontem pomieszczeń Operatorów Kontroli Bezpieczeństwa
w budynku Terminala Cargo na terenie LS CARGO PARK w Warszawie
przy ul. Wirażowej 35**

Zwracamy się z zapytaniem ofertowym o przedstawienie oferty na wykonanie wykonania prac budowlano-instalacyjnych związanych z remontem Operatorów Kontroli Bezpieczeństwa (OKB) na terenie Terminala Cargo (TC) w Warszawie, przy ul. Wirażowej 35.

Informujemy, że:

- zapytanie ofertowe nie jest zaproszeniem do składania ofert w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), w związku z powyższym zastrzegamy sobie prawo swobodnego wyboru złożonej oferty;
- postępowanie w przedmiocie wyboru oferty może zostać zakończone w każdej chwili do dnia podpisania umowy bez podawania przyczyny, bez dokonania wyboru Wykonawcy, zaś Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia w stosunku do LS Airport Services S.A.;
- przekazanie jakichkolwiek własnych danych osobowych stanowi zgodę na ich przetwarzanie przez LS Airport Services S.A. na potrzeby niniejszego postępowania.

Składający zapytanie ofertowe (Spółka):

LS Airport Services S.A.

ul. J. Gordona Bennetta 2B, 02-159 Warszawa

wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000355602, kapitał zakładowy 40.440.020,00 zł opłacony w całości

NIP 522-29-49-523

Tel.: (0 22) 206 95 00

E-mail: sekretariat@lsas.aero

1. Przedmiot zapytania ofertowego:

Przedmiotem postępowania jest wykonania prac budowlano-instalacyjnych, polegających na remoncie pomieszczeń OKB w budynku Terminala Cargo w Warszawie przy ul. Wirażowej 35.

Pomieszczenia do remontu

- Pomieszczenie na parterze TC nr 131 – łazienka.
- Pomieszczenie na parterze TC nr 132 – pomieszczenie OKB.

Zakres prac:

- **Prace rozbiórkowe**

Demontaż drzwi z ościeżnicą, demontaż sufitów, demontaż posadzek, demontaż okładzin ściennych, demontaż akcesoriów łazienkowych, demontaż białego montażu oraz armatury łazienkowej.

- **Roboty budowlane**

Wykonanie okładzin ściennych i podłogowych pomieszczeń z płytek gresowych wraz z przygotowaniem podłoża, wykonanie sufitu mineralnego podwieszanego z płyt 600x600 mm, wykonanie izolacji z folii w płynie, poszerzenie otworów oraz wymiana drzwi, prace malarskie.

- **Roboty instalacyjne**

Wymiana opraw oświetleniowych LED, dostosowanie natężenia oświetlenia do poziomu 500 lux. Wymiana osprzętu elektrycznego: koryta, gniazda, włączniki oświetleniowe.

Wymiana niezbędnej instalacji sanitarnej, armatury i białego montażu: umywalek, natrysków oraz ustępów.

Montaż akcesoriów łazienkowych typu podajniki na papier, dozowniki automatyczne na płyn, pojemniki na papier toaletowy.

Warunki realizacji prac:

- a) Przed przystąpieniem do prac należy ustalić z zamawiającym harmonogram prac.
- b) Roboty budowlane powodujące zablokowanie ciągów komunikacyjnych, wymagające wejścia na obszary użytkowane przez najemców oraz powodujące uciążliwy hałas takie jak cięcie, wiercenie, kucie mogą być wykonywane po godzinie 18:00, do godziny 7:00.
- c) Wszystkie prace powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki i praktyki budowlanej, a w szczególności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego oraz wymogami BHP.
- d) Zastosowanie materiałów uzgodnionych ze Spółką o zadawalającej jakości oraz odpowiednich ze względu na ich przeznaczenie.
- e) Przekazanie Spółce certyfikatów, deklaracji zgodności i atestów na materiały i urządzenia użyte podczas wykonywania robót remontowo - budowlanych.
- f) Ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie szkody, jakie może bezpośrednio wyrządzić w miejscu wykonywania prac, a także w sąsiednich nieruchomościach. Pozostawienie miejsca pracy w czystości i w stanie uporządkowanym po każdym dniu prac.

Uwaga! Rozpatrywane będą tylko oferty powstałe w oparciu o przeprowadzoną wizję lokalną.

Kontakt w sprawie wizji lokalnej: patrz pkt 3 poniżej.

2. Miejsce, termin i sposób złożenia odpowiedzi na zapytanie ofertowe:

W sekretariacie Spółki w zamkniętej kopercie – I piętro, przy ul. J. Gordona Bennetta 2B w Warszawie, w terminie do dnia 22.02.2022 r. do godz. 14:00

3. Kontakt w sprawie zapytania ofertowego:

Informacji dotyczących zapytania ofertowego oraz wizji lokalnej udziela:

p. Kasandra Wojtaczka tel. 693-925-476, e-mail: k.wojtaczka@lsas.aero

4. Sposób przygotowania odpowiedzi na zapytanie ofertowe:

Sposób przygotowania odpowiedzi na zapytanie ofertowe określa załącznik do niniejszego zapytania ofertowego – Formularz odpowiedzi na zapytanie ofertowe.

W ofercie należy zawrzeć:

- a.) Termin realizacji prac.
- b.) Warunki cenowe, a jeśli płatność ma następować częściami, w tym na podstawie zaliczki, to ze szczegółowym opisem od czego mają zależeć te płatności, tj. od realizacji części prac wg harmonogramu, od upływu terminu, etc.
- c.) Potwierdzenie akceptacji 30 dniowego terminu płatności.
- d.) Termin ważności oferty – min. 45 dni.
- e.) Polisę OC obejmującą przedmiot oferty – wartość min. 3-krotność ceny ofertowej, odpowiedzialność deliktowo-kontraktowa, PKD zgodne z zakresem robót.
- f.) Portfolio potwierdzające doświadczenie przy wykonywaniu podobnych realizacji.
- g.) Wstępny opis technologii i organizacji robót warunkujący spełnienie przez Spółkę obowiązków związanych z udostępnieniem Wykonawcy terenu prac i zaplecza.
- h.) Warunki rękojmi/gwarancji na prace i urządzenia ze szczególnym uwzględnieniem wyłączeń odpowiedzialności Wykonawcy, tj. za co Wykonawca nie akceptuje odpowiedzialności.
- i.) Wskazanie, czy Wykonawca zamierza korzystać z podwykonawców.

Wycofanie się z ww. kryteriów w trakcie negocjacji umowy może spowodować natychmiastowe odrzucenie oferty i podjęcie negocjacji z innym oferentem.

Nie jest dopuszczalne składanie oferty jako tzw. konsorcjum.

Załącznik:

- 1) Klauzula informacyjna w przedmiocie danych osobowych
- 2) Formularz odpowiedzi na zapytanie ofertowe
- 3) Przedmiary robót

KLAUZULA INFORMACYJNA W PRZEDMIOCIE DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)(dalej „**RODO**”), informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest LS Airport Services S.A. z siedzibą przy ul. J. Gordona Bennetta 2B, 02-159 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000355602, kapitał zakładowy 40.440.020,00 zł opłacony w całości, NIP 522-29-49-523;
- 2) inspektor ochrony danych osobowych w LS Airport Services S.A. jest dostępny pod adresem e-mail iod@lsas.aero;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a, c i f RODO w celu związanym z postępowaniem ofertowym na nabycie towaru lub usługi;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja dotycząca postępowania, tj. pracownicy i zleceniobiorcy LS Airport Services S.A. oraz spółki kapitałowe należące do LS Airport Services S.A.;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 1 roku od dnia zakończenia postępowania ofertowego, a jeżeli Pana/Pani oferta została wybrana, to przez okres 3 lat od dnia wygaśnięcia lub rozwiązania umowy;
- 6) zakres obowiązku podania przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem zależnym od przedmiotu postępowania, a konsekwencją niepodania tych danych może być odrzucenie Pana/Pani oferty lub pozostawienie jej bez rozpatrzenia;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania, zmianą postanowień umowy ani jej załączników;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, z zastrzeżeniem, że prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż przetwarzanie Pana/Pani danych nie odbywa się w sposób zautomatyzowany.

FORMULARZ ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Dane składającego zapytanie ofertowe:

LS Airport Services S.A.
ul. J. Gordona Bennetta 2B
02-159 Warszawa

2. Dane Wykonawcy odpowiadającego na zapytanie ofertowe:

- 1) Firma:
- 2) Adres:
- 3) Tel.:
- 4) E-mail:
- 5) NIP:
- 6) Adres www:

3. W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia r., przedstawiam/ przedstawiamy poniższe warunki cenowe w kwocie netto *:

.....

(* w przypadku braku możliwości wskazania ceny jednostkowej, z uwagi na specyfikę lub charakter przedmiotu postępowania, dopuszcza się przedstawienie warunków cenowych w formie odrębnego podpisanego dokumentu; w przypadku zapytania ofertowego dopuszczającego etap tzw. dialogu technicznego ostateczne warunki cenowe mogą zostać przedstawione po tym etapie)

4. Informacja o terminie ważności przedstawionej oferty.

Niniejsza oferta jest ważna do dnia

5. Załączniki:

- Oświadczenia Wykonawcy przystępującego do prowadzonego przez LS Airport Services S.A. postępowania na zakup towarów/usług (zgodnie ze wzorem);
- Projekt umowy na wykonanie przez oferenta czynności objętych postępowaniem.
- Pisemna zgoda Wykonawcy na przetwarzanie przez LS Airport Services S.A. danych osobowych, których jest on właścicielem, na potrzeby postępowania.

.....
Miejscowość i data

.....
Czytelny podpis osoby upoważnionej do
reprezentowania Wykonawcy

**Oświadczenie Wykonawcy przystępującego do prowadzonego przez LS Airport Services S.A.
postępowania na zakup towaru/usług..... (poufność)**

Ja niżej podpisany, reprezentując (*firma Wykonawcy*)..... oświadczam że:

1. Za stanowiące tajemnicę w rozumieniu niniejszego oświadczenia uznaję wszelkie informacje przekazane przez LS Airport Services S.A., a udzielone i ujawnione w związku z uczestnictwem w niniejszym postępowaniu;
2. Przekazane informacje udzielone są wyłącznie do wiadomości (*firma Wykonawcy*)....., tylko na potrzeby uczestnictwa w niniejszym postępowaniu w związku z czym zobowiązuję się do zachowania tych informacji w tajemnicy i nie ujawniania ich jakiegokolwiek stronie trzeciej.
3. Wszelkie informacje w formie pisemnej lub elektronicznej nie mogą być przez (*firma Wykonawcy*)..... kopiowane, bądź powielane w inny sposób bez wyraźnego pisemnego pozwolenia LS Airport Services S.A.

Ograniczenia i zobowiązania wynikające z niniejszego Oświadczenia nie obejmują informacji, które:

- były powszechne i ogólnodostępne wcześniej niż je Wykonawca uzyskał,
- muszą zostać ujawnione ze względu na powszechnie obowiązujące normy prawa lub uprawnione żądanie właściwych organów lub sądów,
- stały się publiczne i ogólnodostępne po ich uzyskaniu, przy czym Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ich ujawnienie.

.....
Czytelny podpis Wykonawcy

**Oświadczenie potencjalnego Wykonawcy przystępującego do prowadzonego przez LS Airport Services S.A. postępowania
na zakup towaru/zlecenia usługi (ochrona danych osobowych)**

Ja niżej podpisany, reprezentując (*firma Wykonawcy*)..... niniejszym oświadczam, że:

1. Działając jako administrator danych osobowych przekazuję dane osobowe osób fizycznych spółce LS Airport Services S.A. jako podmiotowi przetwarzającemu na potrzeby postępowania ofertowego i oświadczam, że wypełniłem wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio uzyskałem w celu ubiegania się o wybór mojej oferty w niniejszym postępowaniu, obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (...).
2. W przypadku wyboru mojej oferty w toku postępowania ofertowego, zobowiązuję się niezwłocznie zawrzeć z LS Airport Services S.A. umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych.
3. W przypadku niewybrania mojej oferty w toku postępowania ofertowego, zobowiązuję LS Airport Services S.A. do niezwłocznego usunięcia danych osobowych, o których mowa w pkt. 1 powyżej, z zastrzeżeniem danych niezbędnych do celów archiwalnych lub statystycznych, w tym w celu wykazania konkurencyjności mojej oferty w stosunku do innych ofert.
4. Jako administratorowi danych osobowych przysługuje mi prawo do cofnięcia niniejszej instrukcji w zakresie przetwarzania danych osobowych, a także ich poprawy. Cofnięcie takiej zgody w toku postępowania ofertowego, może skutkować nieuwzględnieniem mojej oferty w postępowaniu.

.....
Czytelny podpis Wykonawcy