

Zapytanie ofertowe

w sprawie przedstawienia oferty na wykonanie opracowania wielobranżowej dokumentacji w fazie projektu budowlanego dotyczącego przebudowy i zmiany sposobu użytkowania części budynku Centrum Spedycji Lotniczych – zmiana z pomieszczeń warsztatowych GSE na powierzchnię magazynową, na terenie LS CARGO PARK przy ul. Wirażowej 35 w Warszawie.

Zwracamy się z zapytaniem ofertowym w przedmiocie wykonania dokumentacji w fazie projektu budowlanego dotyczącego przebudowy i zmiany sposobu użytkowania części budynku Centrum Spedycji Lotniczych – zmiana z pomieszczeń warsztatowych GSE na powierzchnię magazynową, na terenie LS CARGO PARK przy ul. Wirażowej 35 w Warszawie.

Informujemy, że:

- zapytanie ofertowe nie jest zaproszeniem do składania ofert w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), w związku z powyższym zastrzegamy sobie prawo swobodnego wyboru złożonej oferty;
- postępowanie w przedmiocie wyboru oferty może zostać zakończone w każdej chwili do dnia podpisania umowy bez podawania przyczyny, bez dokonania wyboru Wykonawcy, zaś Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia w stosunku do LS Airport Services S.A.;
- przekazanie jakichkolwiek własnych danych osobowych stanowi zgodę na ich przetwarzanie przez LS Airport Services S.A. na potrzeby niniejszego postępowania.

Składający zapytanie ofertowe:

LS Airport Services S.A.

ul. J. Gordona Bennetta 2B, 02-159 Warszawa

wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000355602, kapitał zakładowy 40.440.020,00 zł opłacony w całości

NIP 522-29-49-523

Tel.: (0 22) 206 95 00

E-mail: sekretariat@lsas.aero

1. Przedmiot zapytania ofertowego:

Przedmiotem zapytania ofertowego jest wykonanie dokumentacji w fazie projektu budowlanego dotyczącego przebudowy i zmiany sposobu użytkowania części budynku Centrum Spedycji Lotniczych – zmiana z pomieszczeń warsztatowych GSE na powierzchnię magazynową, na terenie LS CARGO PARK przy ul. Wirażowej 35 w Warszawie.

Dokumentację należy przygotować w oparciu o stan aktualny budynków, weryfikację dokumentacji archiwalnej, aktualne przepisy :

Na planowaną dokumentację będzie składać się następujący zakres :

- 1.) inwentaryzacja stanu istniejącego – weryfikacja materiałów archiwalnych, uzupełnienie danych w zakresie niezbędnym do przygotowania projektu

- 2.) analiza danych wyjściowych / wytycznych do projektowania (wraz z wytycznymi i założeniami LSAS)
- 3.) opracowanie koncepcji projektowej, wielobranżowej przebudowy i zmiany sposobu użytkowania części budynku Centrum Spedycji Lotniczych - zmiana z pomieszczeń warsztatowych GSE na powierzchnię magazynową
- 4.) na podstawie zatwierdzonej koncepcji wielobranżowej, opracowanie projektu zagospodarowania terenu, wraz z projektem architektoniczno-budowlanym dotyczącym przebudowy i zmiany sposobu użytkowania części budynku Centrum Spedycji Lotniczych - zmiana z pomieszczeń warsztatowych GSE na powierzchnię magazynową (dokumentacja powinna być przygotowana w zakresie niezbędnym do uzyskania zgód administracyjnych na przeprowadzenie założonej inwestycji), wraz z przygotowaniem wniosków w celu uzyskania niezbędnych zgód administracyjnych, dokumentacja powinna zawierać:
 - część opisową
 - część rysunkową (zagospodarowanie terenu, rzut kondygnacji, elewacje, przekroje charakterystyczne)
 - dobór rozwiązań projektowych – urządzenia, systemy, instalacje, materiały, technologie
 - bilanse, zapotrzebowania na media
 - wymagane obliczenia
 - kosztorys inwestorski, 'ślepy'
- 5.) opracowanie dodatkowe – koncepcja realizacyjna – branża konstrukcyjna - możliwości przebudowy dachu warsztatu GSE wraz ze zmianą, podniesieniem rzędnej wysokościowej dla osiągnięcia zwiększenia wysokości pomieszczeń magazynowych oraz przebudowy ściany zewnętrznej polegającej na powiększeniu istniejących otworów bram wyjazdowych.

Wymogiem złożenia oferty jest udział w wizji lokalnej.

Wizja lokalna może odbyć się z min. jednodniowym wyprzedzeniem.

2. Miejsce, termin i sposób złożenia odpowiedzi na zapytanie ofertowe:

Termin składania ofert: **25.03.2025 , godz. 18:00**

- (pod uwagę brany jest termin wpłynięcia oferty)

Sposób składania oferty: mailowo na adres d.abramczyk@lsas.aero- proszę o zabezpieczenie oferty w wiadomości hasłem

3. Kontakt w sprawie zapytania ofertowego:

W kwestiach handlowych: Dorota Abramczyk d.abramczyk@lsas.aero tel: 887 831 122

W kwestiach technicznych i wizji lokalnej: Mikołaj Długosz m.dlugosz@lsas.aero, tel: 539 608 942

4. Sposób przygotowania odpowiedzi na zapytanie ofertowe:

Sposób przygotowania odpowiedzi na zapytanie ofertowe określa załącznik do niniejszego zapytania ofertowego – Formularz odpowiedzi na zapytanie ofertowe.

W ofercie należy zawrzeć:

- a) Termin realizacji prac

- b) Warunki cenowe, a jeśli płatność ma następować częściami, w tym na podstawie zaliczki, to ze szczegółowym opisem od czego mają zależeć te płatności, tj. od realizacji części prac wg harmonogramu, od upływu terminu, etc.
- c) Potwierdzenie akceptacji 30 dniowego terminu płatności.
- d) Termin ważności oferty – minimum 45 dni.
- e) Polisę OC obejmującą przedmiot oferty – wartość min. 1-krotność ceny ofertowej, odpowiedzialność deliktowo-kontraktowa, PKD zgodne z zakresem robót.
- f) Przesłanie planu, harmonogramu realizacji usługi, z uwzględnieniem w nim terminu co najmniej dwutygodniowego przed ostatecznym terminem zakończenia prac na przekazanie Zamawiającemu wersji roboczej dokumentacji
- g) Warunki rękojmi/gwarancji na prace ze szczególnym uwzględnieniem wyłączeń odpowiedzialności Wykonawcy, tj. za co Wykonawca nie akceptuje odpowiedzialności.
- h) Wskazanie czy Wykonawca zamierza korzystać z podwykonawców.

Wycofanie się z ww. kryteriów w trakcie negocjacji umowy może spowodować natychmiastowe odrzucenie oferty i podjęcie negocjacji z innym oferentem.

Wymogami formalnymi są:

- zawarcie w ofercie informacji wymienionych powyżej,
- udział w wizji lokalnej przed złożeniem oferty,
- występowanie przez oferenta samodzielnie, nie w formie konsorcjum
- dostarczenie oferty w wyznaczonym terminie
- oferta podpisana przez przedstawiciela lub osobę upoważnioną do reprezentowania firmy
- przesłanie oferty w formularzu odpowiedzi na zapytanie ofertowe – załącznik do zapytania ofertowego,
- załączenie do oferty podpisanych oświadczeń potencjalnego wykonawcy w zakresie poufności i ochronie danych osobowych – druki w załączeniu.

5. Załączniki:

- 1) Klauzula informacyjna w przedmiocie danych osobowych
- 2) Formularz odpowiedzi na zapytanie ofertowe
- 3) Oświadczenie Wykonawcy przystępującego do prowadzonego przez LS Airport Services S.A. postępowania na zakup towaru/usług (poufność)
- 4) Oświadczenie potencjalnego Wykonawcy przystępującego do prowadzonego przez LS Airport Services S.A. postępowania na zakup towaru/zlecenia usługi (ochrona danych osobowych)
- 5) Oświadczenie potencjalnego Wykonawcy przystępującego do prowadzonego przez LS Airport Services S.A. postępowania w sprawie przedstawienia oferty na sprzedaż....., o niepodleganiu sankcjom wprowadzonym w związku z agresją Rosji na Ukrainę.

KLAUZULA INFORMACYJNA W PRZEDMIOCIE DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)(dalej „**RODO**”), informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest LS Airport Services S.A. z siedzibą przy ul. J. Gordona Bennetta 2B, 02-159 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000355602, kapitał zakładowy 40.440.020,00 zł opłacony w całości, NIP 522-29-49-523;
 - 2) inspektor ochrony danych osobowych w LS Airport Services S.A. jest dostępny pod adresem e-mail iod@lsas.aero;
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a, c i f RODO w celu związanym z postępowaniem ofertowym na nabycie towaru lub usługi;
 - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja dotycząca postępowania, tj. pracownicy i zleceniobiorcy LS Airport Services S.A. oraz spółki kapitałowe należące do LS Airport Services S.A.;
 - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 1 roku od dnia zakończenia postępowania ofertowego, a jeżeli Pana/Pani oferta została wybrana, to przez okres 3 lat od dnia wygaśnięcia lub rozwiązania umowy;
 - 6) zakres obowiązku podania przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem zależnym od przedmiotu postępowania, a konsekwencją niepodania tych danych może być odrzucenie Pana/Pani oferty lub pozostawienie jej bez rozpatrzenia;
 - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 8) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania, zmianą postanowień umowy ani jej załączników;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, z zastrzeżeniem, że prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż przetwarzanie Pana/Pani danych nie odbywa się w sposób zautomatyzowany.

FORMULARZ ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Dane składającego zapytanie ofertowe:

LS Airport Services S.A.
ul. J. Gordona Bennetta 2B
02-159 Warszawa

2. Dane Wykonawcy odpowiadającego na zapytanie ofertowe:

- 1) Firma:
- 2) Adres:
- 3) Tel.:
- 4) E-mail:
- 5) NIP:
- 6) Adres www:

3. W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia r., przedstawiam/ przedstawiamy poniższe warunki cenowe w kwocie netto *:

.....

(* w przypadku braku możliwości wskazania ceny jednostkowej, z uwagi na specyfikę lub charakter przedmiotu postępowania, dopuszcza się przedstawienie warunków cenowych w formie odrębnego podpisanego dokumentu; w przypadku zapytania ofertowego dopuszczającego etap tzw. dialogu technicznego ostateczne warunki cenowe mogą zostać przedstawione po tym etapie)

4. Informacja o terminie ważności przedstawionej oferty.

Niniejsza oferta jest ważna do dnia

5. Załączniki:

- Oświadczenia Wykonawcy przystępującego do prowadzonego przez LS Airport Services S.A. postępowania na zakup towarów/usług (zgodnie ze wzorem);
- Projekt umowy na wykonanie przez oferenta czynności objętych postępowaniem.
- Pisemna zgoda Wykonawcy na przetwarzanie przez LS Airport Services S.A. danych osobowych, których jest on właścicielem, na potrzeby postępowania.

.....
Miejscowość i data

.....
Czytelny podpis osoby upoważnionej do
reprezentowania Wykonawcy

**Oświadczenie Wykonawcy przystępującego do prowadzonego przez LS Airport Services S.A.
postępowania na zakup towaru/usług..... (poufność)**

Ja niżej podpisany, reprezentując (*firma Wykonawcy*)..... oświadczam że:

1. Za stanowiące tajemnicę w rozumieniu niniejszego oświadczenia uznaję wszelkie informacje przekazane przez LS Airport Services S.A., a udzielone i ujawnione w związku z uczestnictwem w niniejszym postępowaniu;
2. Przekazane informacje udzielone są wyłącznie do wiadomości (*firma Wykonawcy*)....., tylko na potrzeby uczestnictwa w niniejszym postępowaniu w związku z czym zobowiązuję się do zachowania tych informacji w tajemnicy i nie ujawniania ich jakiegokolwiek stronie trzeciej.
3. Wszelkie informacje w formie pisemnej lub elektronicznej nie mogą być przez (*firma Wykonawcy*)..... kopiowane, bądź powielane w inny sposób bez wyraźnego pisemnego pozwolenia LS Airport Services S.A.

Ograniczenia i zobowiązania wynikające z niniejszego Oświadczenia nie obejmują informacji, które:

- były powszechne i ogólnodostępne wcześniej niż je Wykonawca uzyskał,
- muszą zostać ujawnione ze względu na powszechnie obowiązujące normy prawa lub uprawnione żądanie właściwych organów lub sądów,
- stały się publiczne i ogólnodostępne po ich uzyskaniu, przy czym Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ich ujawnienie.

.....
Czytelny podpis Wykonawcy

**Oświadczenie potencjalnego Wykonawcy przystępującego do prowadzonego przez LS Airport Services S.A. postępowania
na zakup towaru/zlecenia usługi (ochrona danych osobowych)**

Ja niżej podpisany, reprezentując (*firma Wykonawcy*)..... niniejszym oświadczam, że:

1. Działając jako administrator danych osobowych przekazuję dane osobowe osób fizycznych spółce LS Airport Services S.A. jako podmiotowi przetwarzającemu na potrzeby postępowania ofertowego i oświadczam, że wypełniłem wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio uzyskałem w celu ubiegania się o wybór mojej oferty w niniejszym postępowaniu, obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (...).
2. W przypadku wyboru mojej oferty w toku postępowania ofertowego, zobowiązuję się niezwłocznie zawrzeć z LS Airport Services S.A. umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych.
3. W przypadku niewybrania mojej oferty w toku postępowania ofertowego, zobowiązuję LS Airport Services S.A. do niezwłocznego usunięcia danych osobowych, o których mowa w pkt. 1 powyżej, z zastrzeżeniem danych niezbędnych do celów archiwalnych lub statystycznych, w tym w celu wykazania konkurencyjności mojej oferty w stosunku do innych ofert.
4. Jako administratorowi danych osobowych przysługuje mi prawo do cofnięcia niniejszej instrukcji w zakresie przetwarzania danych osobowych, a także ich poprawy. Cofnięcie takiej zgody w toku postępowania ofertowego, może skutkować nieuwzględnieniem mojej oferty w postępowaniu.

.....
Czytelny podpis Wykonawcy

Oświadczenie potencjalnego Wykonawcy przystępującego do prowadzonego przez LS Airport Services S.A. postępowania w sprawie przedstawienia oferty na sprzedaż....., o niepodleganiu sankcjom wprowadzonym w związku z agresją Rosji na Ukrainę.

Ja niżej podpisany, reprezentując (*firma Wykonawcy*)..... niniejszym oświadczam, że reprezentowany przez ze mnie podmiot nie jest objęty sankcjami ustanowionymi na podstawie przepisów prawa polskiego i unijnego, w szczególności w zakresie środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

Oświadczam również, że (*firma Wykonawcy*)..... nie posiada przynależności rosyjskiej i siedziby w Rosji. Nie jest on również bezpośrednio, ani pośrednio kierowany przez osoby wpisane na listy sankcyjne na podstawie prawa polskiego lub unijnego.

.....
Czytelny podpis Wykonawcy